



ALGEMENE VOORWAARDEN VOOR HET GEBRUIK VAN ACCOMMODATIE DE HORST VAN HEERHUGOWAARD SPORT NV

ARTIKEL 1 Begrippen

In deze algemene gebruiksvoorwaarden worden de navolgende begrippen gebruikt:

- huur aanvrager: rechts- of natuurlijk persoon die een aanvraag bij Heerhugowaard Sport NV indient om een accommodatie te gebruiken;
- huurder: rechts- of natuurlijk persoon die een huurovereenkomst heeft gesloten met Heerhugowaard Sport NV met betrekking tot een accommodatie;
- gebruiker: degene die uit hoofde van de overeenkomst die tussen huurder en Heerhugowaard Sport NV wordt gesloten feitelijk gebruik maakt van de accommodatie;
- accommodatie: de voorziening of een deel van een voorziening – in beheer bij Heerhugowaard Sport NV – als onderwerp van de overeenkomst die tussen gebruiker en Heerhugowaard Sport NV wordt gesloten;

ARTIKEL 2 Heerhugowaard Sport NV als verantwoordelijke voor persoonsgegevens

- 2.1 Indien Heerhugowaard Sport NV in de uitvoering van een (huur)overeenkomst persoonsgegevens verwerkt als verantwoordelijke onder de AVG, verwerkt zij de persoonsgegevens uitsluitend ter uitvoering van deze (huur)overeenkomst of voor zolang de wederpartij klant is bij Heerhugowaard Sport NV.
- 2.2 De persoonsgegevens die door Heerhugowaard Sport NV kunnen worden verwerkt zijn alsmede de bewaartermijnen nader uiteengezet in de privacyverklaring zoals gepubliceerd op www.heerhugowaardsport.nl
- 2.3 Heerhugowaard Sport NV zal zich inspannen om passende technische en organisatorische maatregelen te nemen met betrekking tot de te verrichten verwerkingen van persoonsgegevens en zal zich inspannen de beveiliging te laten voldoen aan een niveau dat gelet op de stand van de techniek, de gevoeligheid van de persoonsgegevens en de aan het treffen van de beveiliging verbonden kosten, niet onredelijk is.
- 2.4 Heerhugowaard Sport NV staat ervoor in dat eenieder die handelt onder haar gezag, voor zover deze toegang heeft tot persoonsgegevens, deze verwerkt overeenkomstig haar privacybeleid.
- 2.5 Heerhugowaard Sport NV mag de persoonsgegevens verwerken in landen binnen de Europese Unie. Heerhugowaard Sport NV mag derde partijen inschakelen als Verwerker met inachtneming van de toepasselijke wet- en regelgeving. Heerhugowaard Sport NV zal er zorg voor dragen dat deze derden schriftelijk dezelfde plichten op zich nemen als zichzelf, en zorg dragen voor de juiste autorisaties.
- 2.6 Heerhugowaard Sport NV stelt persoonsgegevens niet aan derden ter beschikking tenzij dit nodig is voor de uitvoering van een (huur)overeenkomst, tenzij de betrokkene daar expliciet toestemming voor heeft gegeven of om te voldoen aan een wettelijke verplichting.

ARTIKEL 3 Huurovereenkomst

- 3.1 Het gebruik geschiedt niet anders dan krachtens een schriftelijke overeenkomst of via e-mail beheerdehorst@gmail.com. Uw reserveringsaanvraag wordt pas definitief na bevestiging van Heerhugowaard Sport NV.

- 3.2 De huurovereenkomst wordt uitsluitend afgesloten voor de periode zoals in de overeenkomst is opgenomen. Voor een volgende periode heeft Heerhugowaard Sport NV het recht om afwijkende dagen en/of tijden vast te stellen.
- 3.3 Het is de huurder niet toegestaan het object in gebruik te geven aan derden.

ARTIKEL 4 **Algemeen**

- 4.1 De Horst verhuurt ruimten aan de huurders, gebruikers, aan de gelieerde belangengroepen en organisaties en overige belangengroepen en organisaties om activiteiten te ontplooiën ten behoeve van Wonen, Welzijn en Zorg en de Brede School.
- 4.2 De Horst verhuurt geen ruimten aan huurders, gebruikers, aan hen gelieerde belangengroepen en organisaties en overige profit en non-profit belangengroepen en organisaties om activiteiten te ontplooiën en /of bijeenkomsten te houden welke gericht zijn op winstbejag, politieke en/of maatschappij-ontwrichtende meningsuiting en/of werving, of welke in strijd zijn met Nationale en/of Europese wetgeving.
- 4.3 De huurovereenkomst verplicht partijen tot naleving van de wettelijke bepalingen met betrekking tot gebruik en verbruik voor zover daarvan hierna niet wordt afgeweken. De gebruiker is gehouden te voldoen aan relevante wet- en regelgeving ten aanzien van veiligheid, ARBO-zorg.
- 4.4 De gebruiker dient op de hoogte te zijn van het calamiteiten- en ontruimingsplan en zich daar te allen tijde aan te houden.
- 4.5 Voorliggende algemene gebruiksvoorwaarden alsmede overige in de huurovereenkomst genoemde bijlagen maken integraal onderdeel uit van de huurovereenkomst.
- 4.6 Door ondertekening van de huurovereenkomst, verklaren partijen dat zij de bijlagen, die éénmaal worden verzonden en op aanvraag verkrijgbaar zijn, hebben ontvangen en de inhoud bij hen bekend is.

ARTIKEL 5 **Gebruikstarief**

- 5.1 De ruimten worden verhuurd op basis van jaarlijks door Heerhugowaard Sport NV vast te stellen tarieven. Heerhugowaard Sport NV mag het gebruikstarief te allen tijde wijzigen en zal hiervoor dan een verklaring overleggen bij de gebruikers die reeds een reservering hebben geplaatst.
- 5.2 Facturatie van de gebruikte ruimte geschiedt (achteraf) per maand, indien deze niet per pinbetaling bij de Horst is voldaan. Het gebruikersbedrag dient te worden voldaan voordat de vervaldatum is verstreken, door storting of overschrijving op het op de factuur vermelde banknummer onder vermelding van het debiteur- en factuurnummer.
- 5.3 Mocht de gebruiker de huursom niet volledig en/of niet binnen de gestelde termijn betalen, dan zal de gebruiker in gebreke zijn – zonder dat enige aanmaning en/of ingebrekestelling vereist wordt – door het enkele verloop van de betalingstermijn; de gebruiker zal dan aan Heerhugowaard Sport NV de wettelijke rente verschuldigd zijn vanaf de dag van het in gebreke zijn tot aan de dag der algehele voldoening, alsmede alle door Heerhugowaard Sport NV ter incassering te maken kosten.
- 5.4 Indien de reservering betrekking heeft op een periode langer dan een jaar, heeft Heerhugowaard Sport NV naast eventuele verhogingen die vanwege dwingende tariefvoorschriften worden opgelegd, het recht de reserveringsprijs jaarlijks te wijzigen na goedkeuring door de gemeente Heerhugowaard.

ARTIKEL 6 **Aansprakelijkheid schade, ongevallen**

- 6.1 De gebruiker is aansprakelijk voor alle schade, hoe ook genaamd en hoe ook veroorzaakt, die direct of indirect verband houdt met het gebruik van de accommodaties, ruimten en inventaris. Indien er sprake is van meerdere gelijktijdige gebruikers en niet is uit te maken welke gebruiker de schade heeft veroorzaakt, is iedere gebruiker hoofdelijk voor vergoeding van de totale schade aansprakelijk. Gebruiker aanvaardt hierbij dat ingeval van schade de vaststelling van het schadebedrag door Heerhugowaard Sport NV plaatsvindt.
- 6.2 Heerhugowaard Sport NV is, behoudens ingeval van grove schuld of opzet van Heerhugowaard Sport NV niet aansprakelijk voor:

- a. het beschadigen, verwisselen, zoekraken, ontvreemden of het anderszins verloren gaan, van eigendommen van gebruiker, diens leden en (eventuele) derden;
 - b. schade aan zaken of schade aan personen, die op enigerlei wijze voortvloeit uit een handelen of nalaten van gebruiker rond het gebruik of het betreden van de door Heerhugowaard Sport NV beschikbaar gestelde accommodatie, ruimten en inventaris.
 - c. schade als gevolg van het niet beschikbaar kunnen stellen van de gereserveerde ruimte ten gevolge van overmacht of technische storingen. In voorkomende gevallen vervalt het recht op gebruik binnen het gereserveerde tijdvak, doch daartegenover voor het gereserveerde tijdvak de overeengekomen vergoeding niet worden geheven.
- 6.3 Alle gebreken en/of veroorzaakte schade aan de accommodatie of de inventaris dient door de gebruiker onmiddellijk gemeld te worden aan Heerhugowaard Sport NV.
- 6.4 Alle schade aan de accommodatie of de inventaris, die door of tengevolge van onjuist gebruik is ontstaan, zal door Heerhugowaard Sport NV worden hersteld. De gebruiker zal hierover tevoren in kennis worden gesteld. In geval van (ernstige) verontreiniging wordt de accommodatie voor rekening van de gebruiker schoongemaakt, zonder dat daartoe aankondiging vooraf noodzakelijk zal zijn en onverminderd de bevoegdheid van Heerhugowaard Sport NV tot intrekking van de toestemming tot gebruik.

ARTIKEL 7 Het gebruik-algemeen

- 7.1 Indien van toepassing, gelden de algemene toegangsregels/gedragsregels in de accommodatie, tenzij hierover afwijkende en op schrift gestelde afspraken zijn gemaakt, gedurende het gebruik door gebruiker.
- 7.2 Aanwijzingen van personeel of vertegenwoordigers van Heerhugowaard Sport NV dienen te allen tijde stipt en onverwijld te worden opgevolgd.
- 7.3 Tenzij anders is overeengekomen, mag gebruiker uitsluitend toegang tot de accommodatie verlenen aan personen die lid zijn van gebruiker. Het personeel van Heerhugowaard Sport NV heeft te allen tijde toegang tot de accommodatie.
- 7.4 De gebruikstijden en de periode van het gereserveerde tijdvak dienen stipt in acht te worden genomen. Het gereedmaken van de accommodatie voor de activiteit van de gebruikers alsmede het opruimen dient binnen het gereserveerde tijdvak te gebeuren.
- 7.5 Bij het einde van de toegewezen gebruikstijd dient in de gebruikte ruimte het meubilair teruggeplaatst te worden in de standaardopstelling zoals aangegeven op de instructiekaart in de ruimten of in de staat waarin het werd aangetroffen.
- 7.6 De gebruiker dient de accommodatie te gebruiken, overeenkomstig de aard en bestemming van de accommodatie en met in acht neming van bestaande zakelijke rechten en van overheidswege gestelde of nog te stellen eisen.
- 7.7 Het is de huurder niet toegestaan de accommodatie anders dan conform het bij de huuraanvraag opgegeven doel te gebruiken.
- 7.8 Zonder toestemming van Heerhugowaard Sport NV mogen geen voorwerpen uit de accommodatie worden verwijderd of buiten de accommodatie c.q. daarin gelegen gebruiksr ruimten worden gebruikt.
- 7.9 De huurder draagt er zorg voor dat elke verontreiniging van de accommodatie c.q. delen daarvan, wordt tegengegaan en dat na het gebruik de accommodatie weer schoon wordt opgeleverd. De eventueel gebruikte (keuken-)materialen moeten weer ordelijk en schoon worden opgeborgen in de hiervoor bestemde kasten/opbergmiddelen.
- 7.10 Het gebruik van audio(visuele) media is toegestaan, mits het in de omliggende ruimten en vertrekken geen overlast bezorgt.
- 7.11 Het ophangen van posters, platen e.d. is uitsluitend toegestaan na toestemming van de gastheer/-vrouw.
- 7.12 De ramen moeten gesloten zijn.
- 7.13 De ruimten zijn tot uiterlijk 22.30 uur beschikbaar.
- 7.14 Roken of het nuttigen/meevoeren van geestverruimende middelen is in de gehele accommodatie verboden.

- 7.15 Het meevoeren van dranken (fris- en alcoholische) t.b.v. de huurder is verboden, alsmede het zelf meebrengen van catering.
- 7.16 Huurder neemt kennis van de openingstijden van de Horst welke zijn: maandag tot en met vrijdag van 08.30 uur tot 16.30 uur. Op dinsdag en donderdag is de Horst tevens geopend van 19.00 uur tot 22.30 uur. Overige tijden op aanvraag.
- 7.17 Het aantal personen dat per lokaal maximaal is toegestaan:
- | | |
|--------------|--------------------------------------|
| Aula: | 30 personen zonder en met meubilair |
| Foyer: | 110 personen zonder en met meubilair |
| Blauwe zaal: | 18 personen zonder en met meubilair |
| Gele zaal: | 30 personen zonder en met meubilair |
| Groene zaal: | 25 personen zonder en met meubilair |
| Oranje zaal: | 32 personen zonder en met meubilair |
| Rode zaal: | 15 personen zonder en met meubilair |

ARTIKEL 8 Het sleutelgebruik van accommodaties

- 8.1 Als u een ruimte huurt buiten de avondopeningstijden van Heerhugowaard Sport NV (dinsdag en donderdagavond) kan de gastheer/-vrouw van de Horst besluiten u daarvoor een sleutel in bruikleen te geven. U moet hiervoor te allen tijde een sleutelverklaring tekenen. U bent zelf verantwoordelijk voor het beheer van deze sleutel. Bij verlies of niet tijdig inleveren (5 dagen na beëindigen activiteit) van de sleutel wordt € 150,- per sleutel in rekening gebracht

ARTIKEL 9 Rechten Heerhugowaard Sport NV

- 9.1 Heerhugowaard Sport NV kan de toestemming tot het gebruik van de accommodatie te allen tijde geheel of voor een zekere periode weigeren/intrekken. Zij gaat tot die weigering/intrekking in elk geval over indien:
- De gebruiker de voor het gebruik geldende bepalingen en voorschriften of de aanwijzingen door het daartoe bevoegde personeel gegeven, niet of niet behoorlijk nakomt;
 - het gebruik geschiedt in strijd met geldende wet- en regelgeving, de openbare orde of de goede zeden;
 - de gebruiker hem aangeboden nota's niet binnen de gestelde termijn betaalt;
 - de voor het gebruik benodigde vergunningen niet worden verkregen.
- 9.2 Heerhugowaard Sport NV heeft het recht om toestemming tot het gebruik te weigeren of in te trekken indien blijkt dat het gebruik niet overeenstemt met het doel waarvoor de aanvraag is gedaan.
- 9.3 Heerhugowaard Sport NV aanvaardt geen aansprakelijkheid voor schade, welke de gebruiker ten gevolge van de weigering/intrekking van de toestemming mocht ondervinden.
- 9.4 Indien blijkt dat het gebruik van de accommodatie door de gebruiker het noodzakelijk maakt om nadere voorwaarden te stellen zal dit in overleg met de gebruiker worden gedaan.
- 9.5 Heerhugowaard Sport NV heeft het recht in de honorering van aanvragen incidenteel voorrang te verlenen aan bepaalde gebruikers boven andere gebruikers.
- 9.6 Heerhugowaard Sport NV heeft het recht in overleg met de gebruiker wijzigingen aan te brengen in het rooster c.q. de overeengekomen gebruiksmomenten/-perioden.
- 9.7 Heerhugowaard Sport NV heeft het recht incidenteel gedurende het gereserveerde tijdvak over de accommodatie te beschikken. Heerhugowaard Sport NV zal de gebruiker tijdig informeren indien zij zelf over de accommodatie wenst te beschikken.
- 9.8 Heerhugowaard Sport NV heeft het recht deze algemene voorwaarden te wijzigen c.q. aan te vullen, indien zij zulks noodzakelijk acht.

ARTIKEL 10 Annuleren/wijzigen gebruikstijden

- 10.1 Indien een accommodatie op enig tijdstip door bijzondere omstandigheden niet voor het toegestane gebruik voor de gebruiker beschikbaar is, wordt de gebruiker daarvan zo mogelijk, van te voren in kennis

- gesteld. De gebruiker kan aan het niet ter beschikking zijn van een accommodatie geen recht op schadevergoeding ontlenen, behoudens vrijstelling van de gebruiksvergoeding.
- 10.2 Annulering geschiedt via e-mail, of indien dit niet mogelijk is, dan mondeling of telefonisch aan Heerhugowaard Sport NV.
- 10.3 De verantwoordelijkheid voor het tijdig aanvragen evenals het annuleren van de verhuurbare ruimten ligt bij de aanvrager. Aan het annuleren van een reservering zijn kosten verbonden. Hiervoor gelden de volgende regels;
- Bij annulering tot één maand voor de aangevraagde datum worden geen kosten in rekening gebracht.
 - Bij annulering tot drie weken voor de aangevraagde datum wordt 25% van het tarief in rekening gebracht.
 - Bij annulering tot twee weken voor de aangevraagde datum wordt 50% van het tarief in rekening gebracht.
 - Bij annulering tot één week voor de aangevraagde datum wordt 75% van het tarief in rekening gebracht.
 - Bij annulering vanaf zes dagen voor de aangevraagde datum wordt het volledig verschuldigde tarief in rekening gebracht.
- 10.4 Gehele of gedeeltelijke restitutie of vrijstelling van de gebruiksvergoeding is uitgesloten, wanneer de opzegtermijn van 4 weken niet in acht wordt genomen.
- 10.5 Bij afwijking van de overeengekomen uren dient door gebruiker contact opgenomen te worden met Heerhugowaard Sport NV en/of de beheerder, waarna door gebruiker de melding schriftelijk wordt bevestigd.

ARTIKEL 11 Slotbepaling

- 11.1 In alle gevallen waarin deze overeenkomst niet voorziet, beslist Heerhugowaard Sport NV. Ongeacht het hiervoor bepaalde kunnen Heerhugowaard Sport NV en gebruiker schriftelijk afwijkende afspraken maken.

september 2018